

**Centrum služeb pro osoby bez přístřeší - analýza a zdůvodnění nárůstu investičních nákladů**

Porovnání cen	2024	2025	Nárůst ceny
	DUR+DSP	DPS	
DEMOLICE celkový rozpočet - ceny vč. DPH	5 455 357,96 Kč	6 414 800,64 Kč	
<b>DEMOLICE celkový rozpočet - ceny bez DPH</b>	<b>4 508 560,30 Kč</b>	<b>5 301 488,13 Kč</b>	<b>792 927,83 Kč</b>
PD celkový rozpočet - ceny vč. DPH	95 802 173,50 Kč	126 113 166,99 Kč	
<b>PD celkový rozpočet - ceny bez DPH</b>	<b>79 175 350,00 Kč</b>	<b>104 225 757,84 Kč</b>	<b>25 050 407,84 Kč</b>
<b>celkový nárůst ceny DPS + demolice - ceny bez DPH</b>			<b>25 843 335,67 Kč</b>

Poznámka

aktualizace cenové soustavy na ÚRS 2025 02

	Zdůvodnění navýšení celkové ceny zakázky - ceny uvedeny bez DPH	2024	2025	Nárůst ceny
		DUR+DSP	DPS	
1)	<b>SO01 - D.1.1 - ASŘ</b>	<b>26 100 000,00 Kč</b>	<b>42 505 428,26 Kč</b>	<b>16 405 428,26 Kč</b>
	dodávka a montáž kontejnerů	14 500 000,00 Kč	30 009 194,49 Kč	15 509 194,49 Kč
	<b>SO02 - D.2.1 - ASŘ</b>	<b>5 400 000,00 Kč</b>	<b>10 717 852,34 Kč</b>	<b>5 317 852,34 Kč</b>
	dodávka a montáž kontejnerů	3 000 000,00 Kč	6 873 264,65 Kč	3 873 264,65 Kč
	<b>SO03 - D.3.1 - ASŘ</b>	<b>6 428 800,00 Kč</b>	<b>7 180 995,04 Kč</b>	<b>752 195,04 Kč</b>
	dodávka a montáž kontejnerů	2 100 000,00 Kč	4 273 328,72 Kč	2 173 328,72 Kč
	<b>celkový nárůst ceny - dodávka a montáž kontejnerů</b>			<b>21 555 787,86 Kč</b>
2)	<b>SO01 - D.1.4.E - Zařízení technických instalací</b>	<b>1 711 350,00 Kč</b>	<b>3 346 241,84 Kč</b>	<b>1 634 891,84 Kč</b>
	oddíl 725 - zařizovací předměty + příslušenství	681 000,00 Kč	1 284 917,30 Kč	603 917,30 Kč
	<b>SO02 - D.2.4.E - Zařízení technických instalací</b>	<b>699 400,00 Kč</b>	<b>1 244 908,67 Kč</b>	<b>545 508,67 Kč</b>
	oddíl 725 - zařizovací předměty + příslušenství	310 500,00 Kč	645 425,60 Kč	334 925,60 Kč
	<b>SO03 - D.3.4.E - Zařízení technických instalací</b>	<b>358 450,00 Kč</b>	<b>576 192,38 Kč</b>	<b>217 742,38 Kč</b>
	oddíl 725 - zařizovací předměty + příslušenství	140 000,00 Kč	177 389,10 Kč	37 389,10 Kč
	<b>celkový nárůst ceny - zařizovací předměty</b>			<b>976 232,00 Kč</b>
3)	<b>SO04 - přístřešky</b>	<b>1 450 000,00 Kč</b>	<b>1 906 117,58 Kč</b>	<b>456 117,58 Kč</b>
4)	<b>IO11 Přípojka jednotné kanal. + IO12 Areálové rozvody v+k</b>	<b>1 150 000,00 Kč</b>	<b>2 189 100,00 Kč</b>	<b>1 039 100,00 Kč</b>
5)	<b>Nárůst ceny indexací z 2024 na 2025, procentuální navýšení VRN</b>			<b>1 023 170,40 Kč</b>
				<b>25 050 407,84 Kč</b>

nově jednorázové navýšení ceny výrobcem kontejnerů

upřesnění výběru zařizovacích předmětů od uživatele

konkretizace poptávky

způsobeno změnou technického řešení a rozsahu PD DPS